



Protokoll årsstämma 2025

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma för BRF Tavasten1, org.nr.769617-4718

Tid: onsdag 23 april 18:00

Plats: föreningens lokal, Ibsengatan 47, 168 47 Bromma

§1. Stämmans öppnande

Föreningsstämman öppnades av föreningens ordförande Tina Sundman som hälsade alla välkomna.

§2. Val av stämмоordförande

Stämman beslutade att utse Johanna Engman till ordförande vid stämman.

§3. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Ordföranden Johanna Engman anmälde Magnus Norlén till sekreterare vid stämman.

§4. Godkännande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till 16st röstberättigade medlemmar.

§5. Godkännande av dagordning

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

§ 6. Val av två personer att jämte stämмоordförande justera protokollet tillika rösträknare

Stämman beslutade att utse Annika Gustafsson och Maria Karlström till rösträknare och att jämte ordföranden justera protokollet.

§7. Frågan om stämman blivit stadenlig ordning utlyst

Stämman konstaterades vara i behörig ordning sammankallad.

§8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordförande föredrog styrelsens årsredovisning.

Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§9. Föredragning av revisorns berättelse

Stämмоordförande föredrog revisorns berättelse.

Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

§10. Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen såsom dessa intagits i den framlagda årsredovisningen.

§11. Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten i kronordisponeras enligt:

Balanserat resultat -15 579 440

Årets resultat -1 487 681

-17 067 121

behandlas så att

Avsättning till yttre fond görs med 385 000

Uttag ur fond för yttre fond görs med -247 217

I ny räkning överföres -17 204 904

-17 067 121

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar. Stämman beslutade att disponera de medel som stod till stämmans förfogande i enlighet med styrelsens förslag och revisorns tillstyrkan.

§12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beslutade enhälligt att, i enlighet med revisorns tillstyrkande, bevilja styrelsens samtliga ledamöter ansvarsfrihet för tiden, den vid stämman framlagda årsredovisningen omfattar.

§13.1 Beslut om arvoden till styrelsen

Stämman föreslog att styrelsen tilldelas 1,5 prisbasbelopp exklusive sociala avgifter att fritt fördela inom sig. Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

§13.2 Beslut om arvoden till revisorer

Stämman föreslog att ersättning till revisorn ska utgå enligt löpande och av styrelsen godkänd räkning. Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

§13.3 Beslut om arvoden till åt valberedningen

Stämman föreslog att valberedningen tilldelas 2000kr exklusive sociala avgifter att fritt fördela inom sig, dock ska valberedningens arbete redovisas så att beredningens arbete överensstämmer med uppgiften som ålagts dem. Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

§14.1 Val av styrelseledamöter

Styrelsen består av minst tre och högst sex med högst två suppleanter.

Stämmans förslag:

Esbjörn Sundin (omval, 1 år) • Tina Sundman (omval, 2 år) • Maria Lindstedt (nyval, 2år)

Per-Erik Gustafsson (omval, 1 år) • Christer Ahlroth (nyval, 2år)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

§14.2 Val av suppleanter

Stämmans förslag:

Ann-Katrin Brage (nyval, 1 år) • Mikael Rickemo (nyval, 2år)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

§15. Beslut om antal revisorer och suppleant

Stämman beslutade att välja en (1) revisor och ingen suppleant.

§16. Val av revisor/revisorer och suppleant

Stämmans förslag: Tomas Ericsson från BOREV Revision AB som ansvarig revisor. Stämman beslutade att, för tiden intill slutet av nästa årsstämma, BOREV Revision AB som föreningens revisor med den auktoriserade revisorn Thomas Eriksson som huvudansvarig revisor.

§17. Val av valberedning, en ledamot väljs till valberedningens ordförande

Stämmans förslag:

Therese Mathisen (omval, 1 år) • Maria Karlström (nyval, 1år)

Stämman beslutade i enlighet med förslaget.

§18. Av styrelsen till föreningsstämman hänskjutna frågor och av medlemmar inkomna motioner

Inga motioner var inlämnade till stämman.

§19. Stämmans avslutande

Stämmans ordförande förklarade stämman avslutad.

Stämmans ordförande
Johanna Engman

Sekreterare
Magnus Norlén

Justerare
Annika Gustafsson

Justerare
Maria Karlström